



Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

ACTA N° 14
SESIÓN EXTRAORDINARIA
CONSEJO DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL - COSOC

FECHA : Puerto Aysén, mayo 03 de 2019
LUGAR : Salón Auditorium Municipal
PRESIDE : Sr. Alcalde don Óscar Catalán Sánchez
HORARIO INICIO : 19:20 horas
HORARIO TÉRMINO : 21:41 horas
SECRETARIO MUNICIPAL Y DEL CONSEJO (S): Srta. Mabel Velásquez Ulloa

Quórum asistencia Sres. Consejeros:

Consejera Sra. Rosa Guaquel Marimán
Consejero Sr. Jorge Lara González
Consejero Sr. Esquivel Bravo Gutiérrez
Consejero Sr. Carlos Diaz Mancilla
Consejera Sra. Silvia Sandoval

Tabla a Tratar

1. Cuenta Pública de la Gestión Municipal año 2018. Expone el Sr. Alcalde don Oscar Catalán Sánchez.
2. Varios.

Sr. Alcalde: En el nombre de Dios, de la Patria y de los habitantes de la Comuna de Aysén se da la bienvenida y se abre la sesión.

Agradecerles a los Sres. consejeros del Consejo Económico y Social de la comuna el que nos distinguen con su presencia para poder constituir esta sesión teniendo el quórum necesario, sesión que resulta ser especialmente importante pues por mandato legal corresponde al alcalde que haga entrega de la cuenta pública que se ofrece al Concejo Municipal y que por cierto obliga también a ser entregado a este Consejo. Desde luego nuestra intención era hacer entrega de este informe en cuenta pública que se hizo en Bahía Acantilada el día domingo recién pasado, pero por no haberse constituido el quórum suficiente en la indicada reunión nos vemos en la obligación de tener que citar e invitar a esta nueva reunión en la que se va a entregar a conocimiento formal una breve reseña de los trabajos realizados durante el año





2018, que se exponen en una sucinta visión que selecciona algunas iniciativas en un video que se va a exhibir de inmediato con la venia de ustedes.

1. Cuenta Pública de la Gestión Municipal año 2018.

Sr. Alcalde: Tal cual se señala, es una visión sucinta de parte del trabajo municipal y que ya más pormenorizado se encuentra impreso en una publicación que entiendo ya se entregó a los señores consejeros.

Se hace entrega de la Cuenta Pública a cada uno de los señores consejeros, la que pasa a formar parte íntegra de esta acta.

Sr. Alcalde: Allí se hace el análisis financiero que habla de que finalmente el año 2018 y por lo menos yo conozco la experiencia de 20 años, por primera vez el municipio logra tener cifras azules al comenzar el año, comenzó con un saldo positivo de poco más de \$50.000.000, comenzó porque al poco andar nos encontramos con una demanda que nos secuestró casi \$400.000.000, que es lo que estamos viviendo hoy día; una demanda que ustedes ya conocen me parece el tema y que nos ha costado bastante sostener para poder tener los números suficientes que nos permita mantener los funcionarios que hoy día nos acompañan en las labores municipales en calidad de honorarios y contrata; luego también y vuelvo a decir, hay muchos temas que allí no figuran, no se indican y principalmente lo que ha sido el trabajo municipal en la creación de una cartera de proyectos importante para enfrentar los problemas de cesantía que se están viviendo en la comuna, medidas que serán anunciada junto a la Sra. Intendente, el lunes 6 de mayo y que son proyectos y medidas donde el Municipio ha trabajado y trabajó durante el 2018.

En al detalle de estas medidas se van a dar a conocer se encuentran el recambio de luminarias para Puerto Aguirre, que se encuentra aprobado por el CORE y con un financiamiento por \$330.000.000 aproximadamente; el reinicio las obras en el gimnasio de Puerto Aguirre, que había quedado paralizado a raíz del abandono de obras por la empresa que lo construía, la licitación del Jardín infantil de Villa Mañihuales por parte de la JUNJI por \$750.000.000 y en el cual también tiene participación la municipalidad para dar vida al proyecto; financiamiento por poco más de \$400.000.000 para la compra de varios vehículos municipales; inicio de trabajos de enrocado en el sector La Balsa por parte del MOP, por \$1.100.000.000; inversión de \$80.000.000 en reparaciones en el Polideportivo por parte del IND para la posterior realización del Pre-Mundial; respecto del Pre-Mundial de Basquetbol, señala que se tiene el financiamiento de SERNATUR por \$300.000.000 en lo que dice relación con alojamiento, traslado y otros servicios requeridos; financiamientos por \$270.000.000 para habilitación del Polideportivo para el desarrollo del Pre-Mundial y para actividades posteriores, licitación de la cancha de Cerro Porteño con un inversión cercana a los \$700.000.000; subsidios de mejoramiento térmico y ampliaciones conseguidas a través de la Unidad





Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

Patrocinante, por \$3.400.000.000 para la comuna; el reinicio de trabajos en el Jardín Infantil y de las 108 casas de la Villa Cerro Cordón tras la quiebra y abandono por parte de la empresa García, lo que representa \$140.000.000; reposición de la sala de kínder en Puerto Aguirre por \$170.000.000; adecuación de recinto de escuela de Caleta Andrade, intervención de los baños y parte de salas de clases del Liceo politécnico, afectadas por incendio; adecuaciones menores en escuela Ribera Sur.

En cuanto a las inversiones realizadas durante el 2018, el Sr. Alcalde destaca la remodelación interna de escuela de Villa Mañihuales e inversiones en lo que dice relación con la sala de taller para la carrera de minería.

El Sr. Alcalde destaca como relevante, de la Cuenta Pública, el mejoramiento de la fuente de emisión de energía para calefacción con el cambio de leña a gas; la adjudicación de 3 programas Quiero Mi Barrio por \$2.000.000.000, con sus obras asociadas en beneficio de los sectores seleccionados; la ejecución de los trabajos de la Costanera Condell para dar vida a uno de los mayores paseos públicos de la comuna por \$4.600.000.000 de un fondo disponible de \$5.400.000.000, donde es posible que se llegue a los \$5.000.0000 por la necesidad de conectar evacuaciones de aguas servidas al alcantarillado de calle Pedro Aguirre Cerda.

Interviene el **Consejero Sr. Carlos Diaz**, señalando que se le habría indicado que en este proyecto no se contempla el alcantarillado.

Sr. Alcalde: Muchas veces la gente habla por la municipalidad sin venir a la municipalidad, incluso usted a veces.

Este proyecto partió justamente por las conexiones que se requerían hacer hacia la calle Condell e inicialmente solucionamos buena parte del problema metiéndonos a un PMB y nos conectamos al alcantarillado de la calle Pedro Aguirre Cerda, pero hubo vecinos que no quisieron o no estuvieron y hoy día cuando se están haciendo los trabajos nos encontramos con que tienen atravesos irregulares hacia el río y hay que solucionarlos.

No se puede hacer el alcantarillado si el terreno no está contenido, sino podría ocurrir lo que ya ocurrió con el alcantarillado anterior, que al socavar terrenos que fueron de relleno, se permeabiliza mucho y finalmente el terreno se desplaza y el alcantarillado se pierde, entonces, hay otros temas legales asociados y que no podemos estar publicando a cada rato porque es parte del trabajo y en todo servicio pasa lo mismo. Ahora, no niego que en algunas cosas somos más torpes y más lentos, pero en otras se está trabajando y tenemos lamentablemente que ceñirnos a los pasos legales y a la reglamentación vigente.

Quiero decir que yo en 20 años nunca he tenido una obra que no hayamos terminado, nunca, pero hago magia y he tenido obras como el alcantarillado de Chacabuco, que costó una medida que tuve que tomar, fue mandar a romper el tubo en el hoyo de Chacabuco y vaciar todas las aguas servidas al hoyo de Chacabuco porque no tenía ninguna otra posibilidad, me comí multas, pero lo resolví, de inmediato le entregue la obra a aguas Patagonia y Aguas Patagonia es dependiente del vertedero Santa Marta y ellos tenían la bomba; tuve problemas





Illustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

en el gimnasio de la Escuela de Caleta Andrade, el contratista ahí se nos quería suicidar y entre la gente del Banco Chile y yo tuvimos que resolver el tema, pero no se ha caído ninguna obra porque uno se mete en ese tema, lo que no significa que no hayan quebrado contratistas, pero las obras las hemos terminado, pero es más difícil de lo que aquí aparece, mucho más complejo y que la gente de afuera no tiene por qué saberlo.

Hoy día, de los proyectos que estoy hablando, no es tan casual, cada servicio hace lo suyo, hoy para que todo esto salga hay un trabajo de sensibilización, hay un trabajo detrás de bambalinas que hace que la intendenta esté conmigo el día lunes diciendo pasa esto y esto, la pregunta es por qué no fue antes, porque no había recursos. Cuando la gente está cesante depende de esto, pero nosotros mientras no tengamos la identificación presupuestaria, o sea no basta la aprobación del CORE, sino que tiene que decirnos hay fondos y usted puede licitar o contratar directo y tengamos en convenio firmado con la intendenta y la resolución no podemos hacer absolutamente nada. Esto cansa a veces porque uno quiere avanzar y podría avanzar mucho más rápido, pero hay muchas trabas, finalmente la experiencia ayuda, hoy día hacemos más magia de la que podíamos hacer hace años atrás porque ya sabemos cómo y dónde.

Entonces lo que quería decir es que se van a encontrar con varias de estas cosas, que nosotros tenemos que actuar no solo administrando directamente los PMU y otros, nosotros tenemos que licitar, aprovecho de explicárselo.

Los PMU los puedo administrar yo, pero yo también necesito generar condiciones para que la empresa privada, los pequeños empresarios trabajen, tengan pega. Finlez, Cortes, Cerna, por nombrar algunos, si ellos no logran licitar y adjudicarse algún proyecto van a cortar sus trabajadores y son trabajadores especializados, aquí si no se le trabaja al Fisco, estas empresas no logran adjudicarse proyectos es poco lo que le pueden hacer a los privados entonces tengo que tirar 2 paquetes, un paquete que administro directamente yo donde contrato a la señora para la corta de pasto, para hacer cercos, pero otro paquete lo tengo que licitar porque tengo que asegurarme de que haya pega para las pequeñas y medianas empresas, me aseguro de que la gente se mantenga en sus puestos de trabajo, entonces son las decisiones que uno tiene que tomar.

Entonces qué es lo que hicimos con la intendenta, le dije: "intendenta yo necesito que apuremos las obras, apuremos el centro kinésico, apuremos el jardín infantil porque la pensión, los negocios empiezan a mover la economía local, hoy día en Mañihuales no hay lucas y aquí tampoco entonces tenemos que generar condiciones, esa es la pega de uno".

2. Varios.

Sr. Alcalde: Generamos ahora un plan de cosas que vienen, si tiramos este plan son más de \$12.000.000.000 pero yo tengo que pensar en toda la comuna.





Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

Bueno, está en ejecución la Costanera Condell, vienen pavimentaciones que están aprobadas desde el año pasado pero si no les ponemos electricidad si no apretamos va a llegar diciembre y después van a estar apurados, entonces la idea es que no sea más allá de agosto que partan esas pavimentaciones; después tenemos curso de capacitación en Mañihuales del SEREMI del trabajo; apertura de la Oficina de la Niñez, le da trabajo a 6 profesionales; \$665.000.000 para mantención de calles de ripio, esto lo firmamos el lunes para poderlo licitar, igual es un mes de licitación; tenemos aprobada la construcción de ciclovías Caupolicán y estacionamiento Arturo Prat por \$94.000.000, este va a licitación; hay \$500.000.000 del Plan de Aguas Lluvias que parte ahora en julio, el plan son \$6.000.000.000 para Aysén en 4 años, pero el MOP va a empezar en julio y es mano de obra que se absorbe; habilitación del Parque Teniente Merino Oriente, con \$700.000.000, estos son administración directa; por \$96.700.000 habilitación plataforma adocreto Parque Municipal, es para contratar mano de obra esto; mejoramiento carpeta rodado cruce Los Palos; construcción defensa fluvial mirador calle Chindo Vera, son \$97.000.000; reposición veredas calle Víctor Domingo Silva en Mañihuales, por \$74.000.000; construcción dren aguas lluvias y aceras Ruta 240 Puerto Aysén; construcción del puente Mozo; hay otro listado que van por licitación y hay un tercer listado que son canchas sintéticas para partir a finales de año. Eso se va presentar el lunes, pero llegue a esta explicación porque varios son proyectos del 2018.

Consejera Sra. Estela Guaquel: Quería hacer 2 consultas, para nosotros que somos de la calle Condell, una de las calles más antiguas de Puerto Aysén, la pavimentación de ese par de cuadras que faltan.

Sr. Alcalde: Lo que pasa es que no podemos pavimentar, tiene que estar el alcantarillado primero.

Consejera Sra. Estela Guaquel: Lo otro, yo encarecidamente le pido a nombre de mi comunidad la posibilidad de tener en algún lado una cancha de Palín.

Sr. Alcalde: Terreno no tenemos, hay terrenos en algunas poblaciones pero son áreas verdes, no las podemos intervenir, lo único que tenemos es Chindo Vera, el bandejón central, pero ese lo están ocupando circunstancialmente porque la idea es venir haciendo toda una intervención hacia el hospital, pero ahora no hay problema de ocupar ahí un espacio.

Consejero Sr. Jorge Lara: En el sector de nosotros yo escuche algo de un proyecto de luminarias que parte en julio ¿o algo así?

Yo me preocupo mucho por mi costanera el otro día pedí que cortaran los arbolitos, las ramas y así evito que pasen a chupar por ahí o a botar escombros, entonces cuando parta ese proyecto yo le ofrezco todo mi apoyo.





Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

Sr. Alcalde: Un poco dar cuenta con esta exposición, que hay proyectos que no están acá donde han trabajado los funcionarios municipales y que no se refleja en esa cuenta porque esa cuenta habla de cosas físicas, pero hay un trabajo municipal previo.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Con todo respeto, voy a hablar a nombre de Mañihuales y de verdad que lo felicito por la cuenta pública porque en este participar de los consejos he visto que ustedes han hecho muchos más proyectos hoy día, se la está jugando por la comuna, diría yo hay un sentir si de Mañihuales un poquito más centralizado, aquí hay temas que nos preocupan bastante en Mañihuales, el primero es la cuenca de las lavanderas.

Sr. Alcalde: Ahí hay una cancha, detrás de la población Antonio Ronchi, ahí iría la otra cancha sintética.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: La cuenca las Lavanderas según un estudio que se realizó es el número uno en riesgo para la población, si viene mucha lluvia van a desaparecer y van a arrasar todas esas casas Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde: CONAF dice que no.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Ellos hicieron primero un pre estudio, a nosotros como dirigentes también nos preocupó el tema y hablamos con el SEREMI del MOP, hablamos con el Subdirector de Obras Públicas y donde se van a inyectar \$390.000.000, es un compromiso para realizar ya otro estudio y a raíz de eso ya proyectar...

Sr. Alcalde: Hay un estudio de toda la cuenca de hace mucho rato y ahí se planteaban varias obras, incluso obras de amurallamiento, se instalaban unos retardadores de agua, los estudios están, lo que necesita es meterle lucas de verdad al tema.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: \$390.000.000 se van a meter ahí, se va a comenzar y se va a realizar y ahí recién se va a levantar un proyecto. Esa es una preocupación de Mañihuales para ver como también el municipio y ustedes también van conversando con las personas que han realizado este estudio, se interiorizan del tema y cómo se van a preocupar por nuestra población y nuestra gente.

Sr. Alcalde: Nosotros tenemos justamente estudios que indican que con las obras que se realizaron, nosotros realizamos unos amurallamientos ahí, una defensa fluvial que se hizo con gaviones, nosotros respondíamos justamente a un estudio que había aquí de CONAF y no hemos tenido desbordes ni nada, pero el problema viene de arriba.





Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Cuando decimos Cuenca de las Lavanderas es toda la ladera que es un terreno gredoso.

El segundo tema que tenemos también es la preocupación de la cesantía, se habla de 200 cesantes hoy día en Mañihuales, esta convertido en un pueblo muerto, pero ellos no quieren PMU porque primero, no pueden optar también a las capacitaciones porque tienen la ficha altísima y bajar su nivel, de 80%, es como en 6 meses, entonces qué es lo que ellos están esperando, que dicen que ahora el día 2 se van a abrir los sobres, hay 25 empresas y todos están esperando que nuevamente empresa Toqui comience a trabajar, pero si necesitan un apoyo me decían, un apoyo real o preocupación de al menos 3 meses.

(Se retira de la sesión consejero Carlos Díaz)

Sr. Alcalde: Los técnicos dicen que la gente técnicamente no está carente porque están cobrando cesantía.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Pero no les han pagado desde el mes de enero.

Sr. Alcalde: El sueldo de la mina, pero la cesantía la están pagando porque se auto despidieron y en ese momento pueden cobrar cesantía.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Cerraron las pisciculturas igual.

Sr. Alcalde: Claro y ahí se despidieron alrededor de 100 personas.

Consejero Sr. Esquivel Bravo: Considero que como Estado se debiera haber hecho algo más respecto a la Región porque hoy día no nos olvidemos que igual hay centros salmoneros y van a procesar a Quellón. Recuerden el tema de Salmones Antártica, el chino se cansó y se fue, entonces de repente hay que aprender a convivir sin dejarse pasar a llevar, entonces ahí es donde yo diría que falta más fuerza a nivel regional de nuestras autoridades regionales, de que lo que se produzca acá, que quede y se procese aquí, ahí no hay fuerza política en ese sentido y el tema es que aquí hay un tema social super importante y es un tema que ojala se pueda solucionar de alguna forma porque no hace bien.

Encuentro que siempre cuando uno lidera un grupo, siempre uno este sujeto a hartas críticas, pero yo me quedo con que hoy día en nuestro estadio ANFA, he visto incluso dirigentes de la VIII Región y no pueden creer como se mantiene, aunque tenga 12 años la carpeta, acá hay un trabajo mancomunado de los dirigentes y uno hace conciencia en los deportistas.

Sr. Alcalde: Es un lujo, es de esperar que no se canse, en Mañihuales teníamos a Flores, se cansó Flores y...





Consejero Sr. Esquivel Bravo: Yo encuentro que es bueno que sepan acá los dirigentes que es un orgullo decir que de 9 instituciones 6 tienen equipos femeninos, los niños juegan gratis, me interesa que los niños no paguen y para concluir yo quiero agradecer y felicitar a Don Oscar y a toda su gente porque todo lo que hemos visto acá ha sido un resultado planificado y con profesionales que se han preocupado de nuestra comunidad.

Consejera Sra. Silvia Sandoval: Para finalizar también, contarle que estamos en una mesa técnica con CONAF y las 3 juntas de vecinos porque solicitamos a CONAF que se haga un parque, que es el Parque Las Lavanderas, entonces queremos también que la municipalidad participe junto a nosotros de las reuniones, para nosotros es importante.

También como dirigente, contarles que tenemos una agenda en Santiago para dar a conocer la problemática de Mañihuales, tenemos reunión con el Director Nacional del FOSIS, con el Director Nacional de Vialidad, con el General Director de Carabineros por el tema del liceo y del terreno.

Sr. Alcalde: Nosotros con esto damos por cerrado el tema cuenta pública, pero hay tema que tenemos la obligación de tratar, que es consultar la opinión al COSOC respecto de una solicitud que hay para nombrar calles y una población, por ello la Secretaria Municipal (S) va exponer.

Srta. Secretaria Municipal (S): Como señala el alcalde, tenemos que tomar este acuerdo como COSOC para pasar el primer trámite a esta denominación de calles. La solicitud es del conjunto habitacional Comité Trabajando Juntos por un Hogar, la ubicación es kilómetro 2,5 camino Aysén-Chacabuco, son 142 viviendas sociales, la propuesta de la denominación de población sería Villa Patagonia y los nombres para las calles: Las Cumbres, 10 de Mayo, Reserva de Vida, Cerro Nevado, Los Glaciares.

Por lo tanto, se solicita al COSOC acuerdo para aprobar la denominación del conjunto habitacional ubicado en kilómetro 2,5 de la Ruta Aysén-Chacabuco con el nombre de Villa Patagonia y al denominación de sus calles.

Sr. Alcalde: ¿Por la aprobación Sres. Consejeros?

Por lo expuesto los Sres. consejeros del Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil-COSOC ha adoptado el siguiente:

ACUERDO N° 08 - 19

APROBAR denominar con el nombre de **Villa Patagonia** del conjunto habitacional de 142 viviendas sociales ubicado en kilómetro 2,5 de la Ruta Puerto Aysén-Puerto Chacabuco





Ilustre Municipalidad de Aysén
Construyendo Comuna junto a ti

Por su aprobación han votado los siguientes Consejeros:

Presidente, Sr. Alcalde, Don Oscar Catalán Sánchez
Sr. Jorge Lara González Sra. Rosa Guaquel Marimán
Sr. Esquivel Bravo Gutiérrez Sra. Silvia Sandoval

Sr. Alcalde: No habiendo más puntos en la Tabla, agradeciéndole a cada uno su presencia, invitamos a cerra esta sesión.



MABEL VELASQUEZ ULLOA
PERIODISTA
SECRETARIA MUNICIPAL Y DEL COSOC (S)

MVU/lstf.

